

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai thời điểm năm trồng cây, năm xây dựng công trình, vật kiến trúc của các hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong dự án Khu đô thị River View, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/07/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị River View xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 05/5/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư dự án Khu đô thị River View xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 122/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 170/TTQĐ-NV2 ngày 18/7/2026 và Công văn số 3449/TTQĐ-NV2 ngày 04/8/2026 về việc đề nghị xác nhận thời điểm năm trồng cây, năm xây dựng công trình, vật kiến trúc công trình phục vụ đời sống, phục vụ sản xuất của các hộ gia đình, cá nhân để phục vụ công tác bồi thường, GPMB dự án Khu đô thị River View, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

UBND xã Sơn Tịnh tiến hành thông báo niêm yết công khai các nội dung cụ thể như sau:

I. Nội dung niêm yết:

Niem yết công khai nội số nội dung sau:

1. Niêm yết công khai thời điểm năm trồng cây của các hộ gia đình, cá nhân trong dự án. (Chi tiết có Phụ lục I kèm theo)

2. Niêm yết công khai thời điểm năm xây dựng công trình, vật kiến trúc của các hộ gia đình, cá nhân trong dự án. *(Chi tiết có Phụ lục II kèm theo).*

II. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;
- Nhà văn hóa thôn Thọ Lộc Tây, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;
- Nhà văn hóa thôn Thọ Lộc Đông, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;
- Nhà văn hóa thôn Trường Xuân, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

III. Thời gian niêm yết: Từ ngày 11/8/2026 đến hết ngày 31/8/2026.

Trong thời gian niêm yết, người có yêu cầu, khiếu nại liên quan đến nội dung thông báo này thì gửi đơn đến UBND xã Sơn Tịnh (thông qua bộ phận tiếp công dân hoặc Phòng Kinh Tế xã) để được xem xét giải quyết.

Hết thời gian niêm yết nếu UBND xã Sơn Tịnh không nhận bất cứ mọi thắc mắc, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ thực hiện thủ tục xác nhận cho các hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

Nay UBND xã Sơn Tịnh thông báo để cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi và các thành phần liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- CVP;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Viện