

Số: /TB-UBND

Sơn Tịnh, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Khuân

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2024 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, có hiệu lực kể từ ngày 15 tháng 8 năm 2025.

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực II tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 2562/CNKVII ngày 28/7/2026 về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy CNQSD đất của hộ ông Nguyễn Khuân.

Nay UBND xã Sơn Tịnh thông báo niêm yết công khai rộng rãi thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Khuân đã được Nhà nước cấp GCNQSD đất tại các thửa đất sau:

- Thửa đất số 204, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 902,0m², loại đất HNK, xã Tịnh Bình (nay là xã Sơn Tịnh).
- Thửa đất số 270, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 447,0m², loại đất HNK, xã Tịnh Bình (nay là xã Sơn Tịnh).
- Thửa đất số 286, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 286,0m², loại đất HNK, xã Tịnh Bình (nay là xã Sơn Tịnh).
- Thửa đất số 685, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 705,0m², loại đất HNK, xã Tịnh Bình (nay là xã Sơn Tịnh).

- Thửa đất số 235, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 1625,0m², loại đất LUC, xã Tịnh Bình *(nay là xã Sơn Tịnh)*.

- Thửa đất số 300, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 219/669,0m², loại đất LUC, xã Tịnh Bình *(nay là xã Sơn Tịnh)*.

- Thửa đất số 278, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 1580,0m², loại đất LUC, xã Tịnh Bình *(nay là xã Sơn Tịnh)*.

Được UBND huyện Sơn Tịnh cấp giấy chứng nhận QSD đất có số vào sổ: 02136, ngày cấp: 17/4/2001; nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thửa đất số 246, tờ bản đồ số 29 (bản đồ 1998), diện tích: 1746,0m². Trong đó: Đất ở 200m², sử dụng lâu dài; Đất Vườn 1546,0m², sử dụng đến tháng 2/2021, xã Tịnh Bình *(nay là xã Sơn Tịnh)*.

Được UBND huyện Sơn Tịnh cấp giấy chứng nhận QSD đất có số vào sổ: 02135, ngày cấp: 17/4/2001; nguồn gốc đất: Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 200m²; Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 1546,0m².

UBND xã Sơn Tịnh thông báo rộng rãi cho bà con trong toàn xã và thân nhân có liên quan, có biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Khuân, ở xã Tịnh Bình, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi *(nay là xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi)* báo cho UBND xã Sơn Tịnh hoặc ông Nguyễn Thành *(người nhận thừa kế, số điện thoại: 0367942745)*.

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND xã, trụ sở Nhà văn hóa thôn Bình Đông, Điểm sinh hoạt Xóm 2 thôn Bình Đông, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã và thông báo rộng rãi trên đài truyền thanh xã trong thời gian 15 ngày kể từ thông báo, nếu quá thời gian trên không tìm thấy, thì giấy chứng nhận QSD đất cũ không còn giá trị./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ KVII;
- CT, các PCT UBND xã;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã;
- Trưởng thôn Bình Đông (Niêm yết, Tb);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công (Thông báo);
- Lưu VT, KT_(HỒ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Viện

