

Số: /TB-UBND

Sơn Tịnh, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc kết thúc thời gian niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chế Văn Còi và bà Trần Thị Thục Như, địa chỉ thửa đất thôn Phước Lộc Đông, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về Sửa đổi, bổ sung Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp xã tại điểm a khoản 1 và điểm b khoản 7 Mục II Phần B Phụ lục II ban hành kèm theo Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;

Trên cơ sở Công văn số 1902/CNKV II ngày 11/6/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực II về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chế Văn Còi (xã Tịnh Sơn cũ); ngày 16/6/2026, Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh đã ban hành Thông báo số 2149/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chế Văn Còi và bà Trần Thị Thục Như, địa chỉ thửa đất thôn Phước Lộc Đông, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Trong thời gian niêm yết Thông báo công khai từ ngày 16/6/2026 đến hết ngày 30/6/2026 tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh, Nhà văn hóa thôn Phước Lộc Đông, Thông báo trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên Trang thông tin điện tử Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh, đồng thời gửi Sở Tư pháp, Sở Nông Nghiệp và Môi trường, các tổ chức tín dụng, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi phối hợp thông báo; Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh không nhận được đơn thư khiếu nại, tố cáo hoặc phản ánh của tổ chức, cá nhân về hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chế Văn Còi và bà Trần Thị Thục Như, địa chỉ thửa đất thôn Phước Lộc Đông, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh thông báo kết thúc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chế Văn Còi và bà Trần Thị Thục Như, địa chỉ thửa đất thôn Phước Lộc Đông, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi và gửi hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực II để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định để cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất đã cấp do bị mất theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Quảng Ngãi (để thông báo các VP công chứng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi);
- Sở NN&MT tỉnh Quảng Ngãi;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực II;
- Các Tổ chức tín dụng;
- UBND các phường, xã, đặc khu (p/h thông báo);
- Trung tâm PVHCC xã;
- Văn phòng (đăng tải trên Trang thông tin điện tử UBND xã Sơn Tịnh);
- TT CUĐVC (Thông báo trên đài truyền thanh);
- Các thôn thuộc xã;
- Ông Chế Văn Còi (biết);
- Lưu: VT, KT(Can).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Viện