

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN TỊNH**

Số: /UBND-KT
Về việc xác nhận điều kiện đảm
bảo cấp nước, thoát nước đối với
hồ sơ tách thửa của ông Phạm
Thanh Tịnh, ở xã Sơn Tịnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Tịnh, ngày tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu
vực II tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND
tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách
thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Trên cơ sở Công văn số 2766/CNKV II ngày 24/12/2025 của Chi nhánh
Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực II tỉnh Quảng Ngãi về việc lấy ý kiến xác
nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước theo quy định đối với hồ sơ tách
thửa của ông Phạm Thanh Tịnh. UBND xã xác nhận điều kiện cấp nước, thoát
nước tại thửa đất số 243, tờ bản đồ số 96, diện tích 1298,8 loại đất ONT+HNK,
ở xã Tịnh Sơn (nay xã Sơn Tịnh) như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh
hoạt, hiện hộ dân sử dụng Giếng đóng làm nước sinh hoạt; Trường hợp sử dụng
nước ngầm đề nghị thực hiện theo quy định tại Nghị định số 54/2024/NĐ-CP
ngày 16/5/2024 của Chính phủ quy định việc hành nghề Khoan nước dưới đất,
Kê khai, Đăng ký, Cấp phép, Dịch vụ Tài nguyên nước và Tiền cấp quyền khai
thác Tài nguyên nước.

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước
thải tập trung; hiện nay, việc thoát nước chủ yếu theo địa hình và một phần thẩm
thấu tự nhiên.

UBND xã có ý kiến như trên đề Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai
Khu vực II tỉnh Quảng Ngãi biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT, KT (Can).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Viện