

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN TỊNHCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /TB-UBND

Sơn Tịnh, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO TRẢ HỒ SƠ

Ngày 12/12/2025, Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Sơn Tịnh tiếp nhận hồ sơ của ông Đỗ Đình Soạn, địa chỉ thửa đất: thôn Thọ Lộc Đông, xã Sơn Tịnh.

Mã số hồ sơ: H48.219-251212-0036; H48.219-251212-0038; H48.219-251212-00340 thời gian hẹn trả kết quả giải quyết hồ sơ đến ngày 09/01/2026.

Nội dung đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất.

Qua xem xét hồ sơ nêu trên, UBND xã Sơn Tịnh chưa có cơ sở xem xét giải quyết hồ sơ của ông Đỗ Đình Soạn theo quy định tại Điều 116 Luật Đất đai 2024.

Lý do: Các thửa đất số 1218, 1200, 1199 thuộc tờ bản đồ địa chính số 23 đo đạc năm 2018 (trước kia là các thửa đất số 588, 589, 590, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Tịnh Hà đo đạc năm 1998) đã được UBND huyện Sơn Tịnh phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng trang trại chăn nuôi lợn hướng nạc tại Quyết định số 618/QĐ-UBND ngày 21/02/2014. Vì vậy, việc ông Đỗ Đình Soạn đề nghị được chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở tại các thửa đất nêu trên là không đủ cơ sở để xem xét giải quyết.

Mời ông Đỗ Đình Soạn đăng nhập tài khoản định danh điện tử và truy cập vào Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh hoặc Cổng dịch vụ công quốc gia để biết thông tin (đối với hồ sơ nộp trực tuyến) hoặc đến tại quầy tiếp nhận hồ sơ, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính của Trung tâm phục vụ hành chính công xã Sơn Tịnh để nhận lại hồ sơ.

Ông Đỗ Đình Soạn có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Sơn Tịnh).

Nơi nhận:

- UBND xã (b/c);
- ông Đỗ Đình Soạn;
- Trung tâm PV HCC xã;
- Lưu: VT, KT_(Binh).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Viện