

Số: /TB-UBND

Sơn Tịnh, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Bùi Đức Thạch

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2024 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực II tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 366/CNKVII ngày 08/8/2025 về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy CNQSD đất của bà Lê Thị Thu Thúy, ông Lê Trí Viễn, bà Bùi Thị Mỹ Vi, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay UBND xã Sơn Tịnh thông báo niêm yết công khai rộng rãi thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Bùi Đức Thạch (chết) đã được UBND huyện Sơn Tịnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với số vào sổ 03698, ngày 24/8/1998 tại thửa đất số 468, diện tích 1048m², loại đất M, tờ bản đồ số 23, thị trấn Tịnh Hà (nay thuộc xã Sơn Tịnh).

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND xã, trụ sở Nhà văn hóa thôn Thọ Lộc Bắc và thông báo rộng rãi trên đài truyền thanh xã trong thời gian 15 ngày kể từ thông báo.

Trong thời hạn niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện thì báo, phản ánh cho UBND xã Sơn Tịnh hoặc bà Lê Thị Thu Thúy (SĐT: 0976.609.414) hoặc nếu có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến các thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo cho UBND xã Sơn Tịnh để được xem xét giải quyết. Nếu quá thời gian niêm yết trên, UBND xã không tiếp nhận phản ánh, khiếu nại gì liên quan đến giấy chứng nhận QSD đất trên, UBND xã Sơn Tịnh sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực II tỉnh Quảng Ngãi để thực hiện các

bước tiếp theo theo quy định. Mọi thắc mắc sau khi kết thúc niêm yết, thông báo (nếu có) sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Quảng Ngãi (để thông báo các VP công chứng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực II;
- Các Tổ chức tín dụng;
- UBND các phường, xã, đặc khu (p/h thông báo);
- Trung tâm PVHCC xã;
- TT CƯDVC (Thông báo trên đài truyền thanh);
- Các thôn thuộc xã;
- Lưu: VT, KT_(Hà).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Viện

