

ĐẢNG BỘ TỈNH QUẢNG NGÃI
ĐẢNG ỦY XÃ SƠN TỊNH

*

Số 95 -CV/ĐU
Chuyển đơn của công dân

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Sơn Tịnh, ngày 01 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã,

Ngày 30/9/2025, Thường trực Đảng ủy tiếp nhận đơn đề ngày 25/9/2025 của vợ chồng Ông Ngô Tấn Bình và Bà Nguyễn Thị Xăng, địa chỉ: Thôn 5, xã Bình Sơn. *(nội dung cụ thể có đơn kèm theo)*

Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu kèm theo, căn cứ Quy định số 03-QĐ/ĐU ngày 12/8/2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy, Thường trực Đảng ủy chuyển đơn của công dân đến Ủy ban nhân dân xã để xem xét, chỉ đạo giải quyết theo thẩm quyền, có thông tin phản hồi cho công dân và báo cáo kết quả cho Thường trực Đảng ủy.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Thường trực Đảng ủy,
- C, PC, THVP Đảng ủy,
- Lưu Văn phòng Đảng ủy.

T/M BAN THƯỜNG VỤ

BÍ THƯ



Nguyễn Hoàng Hiệp

up dự tham mưu
về chủ trương
20/9/2025
30/9/2025
cglh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ VÀ PHẢN ẢNH

Kính gửi: - Ban chấp hành Đảng ủy.

- Các thành viên Ủy ban nhân dân.

- Các Phòng tài nguyên xã Sơn Tịnh.

ĐẢNG ỦY XÃ SƠN TỊNH	
CV ĐẾN	Số: 02 Ngày: 30/9/2025 Chuyên: Kinh...

Kính thưa các đồng chí Lãnh đạo xã Sơn Tịnh, vợ chồng tôi chân thành gửi đến các đồng chí Lãnh đạo lời chào trân trọng !

Chúc các đồng chí luôn luôn vui, khỏe, an toàn thành đạt, hạnh phúc, cuộc sống mãi mãi là mùa xuân!

A/ Công tác lãnh đạo chỉ đạo: Trong lúc xóa huyện, nhập Xã, nhập Tỉnh, công việc của các đồng chí chắc chắn có nhiều vất vả !

Nhưng vợ chồng tin tưởng rằng dưới sự lãnh đạo của Đảng ủy, chủ động, sáng tạo, trong chỉ đạo của Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh, nhất định sẽ hoàn thành xuất sắc mục tiêu kinh tế, xã hội năm 2025, làm tiền đề cho những năm tiếp theo.

Từng bước phấn đấu vượt qua khó khăn thử thách trước mắt, nhất là tài chính nguồn thu của xã Nhà còn có hạn.

Vợ chồng tôi phấn khởi và tin tưởng Xã ta đa số là cán bộ trẻ, được đào tạo cơ bản về chính trị, về quản lý Nhà nước, quản lý kinh tế, xây dựng và phát triển văn hóa, xã hội v.v... Từ đó ta có điều kiện xây dựng Đảng bộ ta trong sạch về chính trị vững vàng tư tưởng, chặt chẽ về tổ chức, trong sáng về đạo đức, có tâm, có tầm, có trách nhiệm có ý chí triển thủ, có quyết tâm vươn lên, thật sự xứng đáng là cán bộ vừa hồng, vừa chuyên trong thời đại công nghệ số v.v...

Kính thưa các đồng chí Đảng ủy!

Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh !

Từ những điều kiện trên, dưới sự lãnh đạo của Đảng ủy, chỉ đạo của Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh. Chúng ta nhất định xây dựng xã ta vững mạnh toàn diện, kinh tế, chính trị, văn hóa, xã hội, an ninh quốc

phòng từng bước thực hiện thắng lợi mục tiêu dân giàu nước mạnh, xã hội công bằng dân chủ văn minh v.v...

B/ Về hoàn cảnh gia đình:

Thưa các đồng chí Đảng ủy, Ủy ban nhân dân xã Sơn Tịnh!

Ông Nội tôi tên là: Nguyễn Trùng, bà Nội tên là: Nguyễn Thị Thà ; Cha tôi tên là: Nguyễn Chương ; Mẹ tôi tên là: Tôn Thị Kít. Ông, Bà, Cha, Mẹ đều sinh ra ở xóm Gò Mạ, xã Tịnh Sơn (cũ), đến nay Ông, Bà, Cha, Mẹ đều qua đời.

Ông, Bà, Cha, Mẹ lúc sinh thời luôn luôn cần cù, chịu khó trong lao động, có kế hoạch trong chỉ tiêu. Do đó, cho nên đã mua sắm được đất thổ, đất ruộng, đất vườn, đất rẫy, đất gò đồi v.v...

Thưa các đồng chí lãnh đạo trong chiến tranh ác liệt, toàn bộ chứng cứ, giấy tờ bị cháy hết không còn gì cả, trọng chứng hơn trọng cung đất của Cha mẹ tôi có 05 người làm chứng vậy mà chúng lấy làm sở đồ cho người khác.

Ông, bà, cha, mẹ khi qua đời giao lại toàn bộ đất, ruộng, vườn, rẫy, đồi, nhà cửa cho tôi.

C/ Hoàn cảnh bản thân:

Năm 1967 tôi chưa tròn 16 tuổi, còn khờ dại lắm, người con gái yếu đuối. Nhưng trước sự toàn ác của kẻ thù, chúng giết ở Tịnh Bình một lúc 150 người, chủ yếu là cụ già và trẻ con. ,

Thưa các đồng chí ! Căm thù địch sâu sắc, thanh niên xã Tịnh Sơn rủ nhau lên đường nhập ngũ vào Trung đoàn Ba Gia (Trung đoàn I, Sư Đoàn II, Quân khu V) tổ chiến đấu.

Kính thưa các đồng chí lãnh đạo Đảng Nhà nước!

Tôi ra đi nhập ngũ vào Trung đoàn I, Trung đoàn (Ba Gia) Sư đoàn II, Quân khu V lên đường chiến đấu và phục vụ chiến đấu chưa tròn 16 tuổi, còn rất khờ dại, nhưng căm thù địch sâu sắc: Quyết chí ra đi đánh giặc. Với khẩu hiệu “*Quyết lấy máu rồng xanh phanh thây giặc Mỹ trả thù cho đồng bào Bình Sơn, Sơn Tịnh*”.

Kính thưa các đồng chí Lãnh đạo Đảng Nhà nước lúc lên đường, gia đình, người thân không còn ai. Do đó, cho nên tôi gửi lại toàn bộ ruộng, vườn, rẫy, đất đồi, nhà trên, nhà dưới, nhà ngang v.v... cho Chú

Ba Cản (*Nguyễn Cản*) Chú Họ: Chú Ba Cản có nhà riêng và 3.000m² vườn riêng.

Tôi đi chiến đấu và phục vụ chiến đấu khắp mọi miền đất nước. Quảng Ngãi, Quảng Nam, Kom Tum, đường 9 Nam Lào v.v...

Trong những năm ấy vô cùng khó khăn ác liệt, sống chết kề bên cơm không có ăn, ốm đau không thuốc uống, quần áo không đủ mặc v.v... Nhưng mỗi người chiến sĩ chúng ta luôn luôn tin Đảng, tin cách mạng, tin ngày toàn thắng: Những trận đánh mãi mãi đi vào lịch sử như trận đánh Ba Gia, Vạn Tường, Đồi Tranh Quan Thanh, Hiệp Đức, Khâm, Đức, Nông Sơn, Đường 9 Nam Lào v.v... nói sao hết những Chiến công góp phần vào đại thắng mùa xuân năm 1975.

D/ Đất nước nở hoa độc, cả nước bước vào kỷ nguyên mới, kỷ nguyên của độc lập tự do hạnh phúc.

Kính thưa các đồng chí Lãnh đạo Đảng ủy, Ủy ban và các Phòng chức năng !

Vợ chồng tôi tự hào và sung sướng vì đã đóng được một phần nhỏ xương máu cho đất nước nở hoa độc lập ! Cả nước được hưởng một mùa xuân trọng vẹn hạnh phúc !

Nhân dân ta từng bước vượt qua muôn vàn khó khăn, quyết tâm xây dựng đất nước ta đàng hoàn hơn, to đẹp hơn.

Phấn đấu thực hiện mục tiêu dân giàu, nước mạnh, xã hội công bằng dân chủ và văn minh.

Kính thưa các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước. Hai vợ chồng tôi đi theo Đảng, theo cách mạng, đến nay nhân dân ta bước đầu đủ ăn, đủ mặc, có ở từng bước vươn lên ăn ngon, mặc đẹp, ở tốt.

Còn hai vợ chồng tôi ra đi phục vụ Tổ quốc, phục vụ nhân dân. Chồng thương binh loại A, tỷ lệ 72% ; Vợ thương binh loại A, tỷ lệ 42%. Trong hoàn cảnh và điều kiện như vậy ở các địa phương khác vợ chồng tôi sẽ được cho đất và hỗ trợ kinh phí làm nhà v.v... Nhưng quê hương ta không được quan tâm, mà Cán bộ Địa chính xã Tịnh Sơn (cũ) cấu kết với Cán bộ thoái hóa biến chất của Huyện. Cán bộ Tịnh Sơn (cũ), Cán bộ Sơn Tịnh (cũ). Không nắm vững đường lối chủ trương chính sách của Đảng và pháp luật của Nhà nước.

Nguyễn Học làm hồ sơ giả, nhưng đã cấu kết được với Địa chính xã, Địa chính Huyện lấy đất vườn 10.621m² của tôi, thửa đất số 69, tờ bản đồ 19 do Chủ tịch Phạm Đông ký ngày 12/02/2020 làm sổ đỏ cho Nguyễn Học. Người làm hồ sơ giả cho Nguyễn Học là Nguyễn Khâm cháu rể của Học, con rể của Nguyễn Huy, Nguyễn Khâm làm nhiều giấy tờ giả bị Công an tỉnh Quảng Ngãi bắt, Tòa án tỉnh Quảng Ngãi xử phạt Nguyễn Khâm 03 năm 6 tháng tù giam, giam tại trại giam Kim Sơn Bình Định. Khâm đã chết trong tù năm 2023 do làm giấy tờ giả để lừa Xã, là Huyện làm sổ đỏ cho Nguyễn Học, tôi đã làm đơn đề nghị Xã và Huyện thu hồi sổ đỏ đã cấp cho học nhưng chưa được giải quyết.

Đ/ Vợ chồng tôi kiến nghị: Đến Đảng ủy, Ủy ban như sau:

Trước mắt đồng chí phân tích khách quan, khoa học, chân lý, trọn tình, trước, sau, trọn vẹn, quá khứ hiện tại, nguồn gốc đất đai, tôn trọng chứng cứ pháp lý, trọng chứng hơn trọng cung. Từ xác định các yếu tố có tính chất lô rít. Trên cơ sở đó kính mong các đồng chí xem xét cấp sổ đỏ cho gia đình tôi.

- + Thửa đất số: 59.22 tờ bản đồ số 8, diện tích 351,7m².
- + Thửa đất số: 45.22 tờ bản đồ số 8, diện tích 812,2m².
- + Thửa đất số: 47.22 tờ bản đồ số 8, diện tích 478,9m².
- + Tổng cộng 03 thửa đất số: 59.22 tờ bản đồ số 8, diện tích 1.642,8m².
- + Diện tích vườn 10 ngàn m², Xóm Gò Mạ nhà của Tôi cũng là vườn của tôi đã bị chiếm sạch nhưng chưa được giải quyết.
- + Diện tích Vườn của tôi tại xóm Gò Mạ, xã Tịnh Sơn tôi đi Bộ đội gửi lại cho Chú Họ Nguyễn Cần.

Mã, 2018 cán bộ Địa chính xã Tịnh Sơn cấu kết với cán bộ địa chính Huyện, làm sổ đỏ cho Nguyễn Học, từ bộ hồ sơ giả do Nguyễn Văn Khâm là con rể của Nguyễn Huy, cháu rể Nguyễn Học.

Tổng diện tích của tôi là 10 ngàn m² tôi gửi đơn nhiều lần nhưng chưa được giải quyết, Huyện nói do xã, xã nói do Huyện. Kính mong Đảng ủy, Ủy ban, Phòng tài Huyện cho thanh tra, phúc tra và kiểm tra lại toàn sự việc lấy đất, vườn của tôi và thu hồi sổ cấp sai, cấp trái phép đất của tôi làm sổ đỏ chưa xong

Thật đáng buồn phải tâm sự cùng các đồng chí như thế nào ?

Tôi nay đã 85 tuổi đời, 60 tuổi đảng, thương binh loại A, tỷ lệ thương tật 72%. Vợ tôi nay đã 75 tuổi, thương binh loại A, tỷ lệ thương tật 42%.

Thưa các đồng chí! Vợ chồng tôi cùng anh, chị, em qui hương lên đường chiến đấu khắp mọi miền đất nước. Nhiều và rất nhiều anh, chị, em dũng cảm trong chiến và mãi mãi ra đi, để cho đất nước được nở hoa độc lập, nhân dân ta được hưởng cuộc sống ấm no, hạnh phúc “*Với chân lý không có gì quý hơn độc lập tự do*”.

Kính thưa các đồng chí!

Biết bao trận đánh mãi mãi đi vào lịch sử như Ba, Vạn Tường, Đồi Tranh, Quan Thanh, Hiệp Đức, Khâm Đức, Nông Sơn, Đức Dục v.v... không sao nói hết được.

Vợ chồng tôi may mắn còn sống sót, và tự hào vui sướng vì đã đóng được một phần nhỏ nhỏ xương máu, cùng cả nước viết lên bản thiên hùng ca Đại thắng mùa xuân 1975 vĩ đại.

Nhân dân cả nước nói chung, nhân dân xã Sơn Tịnh chúng ta nói riêng được hưởng niềm vui hạnh phúc trọn vẹn. Đất nước quê hương từng bước chuyển mình, thực hiện chân lý dân giàu, nước mạnh, xã hội công bằng, dân chủ văn minh.

Kính thưa Đảng ủy, Ủy ban xã và Phòng Tài nguyên xã Sơn Tịnh.

Tôi tham khảo qua các luật đất nhất là luật năm 2023, và thông tri, Chỉ thị dưới luật chưa có văn bản nào quy định lấy đất của người tham gia đi kháng chiến, vì lý do nào đó mà làm sổ đỏ cấp cho người khác.

Diện tích đất đòi của tôi là có 03 thửa, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.642m², thành thật tôi đã làm đơn đến Đảng ủy, UBND xã Tịnh Hà (cũ) rất nhiều lần và rất lâu rồi. Qua nhiều đời cán bộ xã Tịnh Hà (cũ) lúc thì nói hồ sơ bị thất lạc, lúc thì nói cán bộ thay đổi v.v... vì vậy kéo dài mãi tới nay. Tôi không thể hiểu cán bộ thoái hóa biến chất, lợi ích nhóm cục bộ địa phương của Tịnh Hà (cũ), nhiều cán bộ của xã Tịnh Hà (cũ) bị kỷ luật cũng vì lý do trên. Vợ chồng tôi ra đi theo tiếng gọi của Đảng, làm người chiến sĩ chiến đấu khắp mọi miền đất nước. Đến nay vợ chồng tôi đã mất tất cả đất, vườn, nhà cửa v.v... Vì vậy hôm nay tôi không biết nói

thể nào để các đồng chí Đảng ủy, Ủy ban, Phòng Tài nguyên xã Sơn Tịnh hiểu được người con tự nguyện ra đi chiến đấu từ lúc còn khờ dại, nay về già bị những kẻ vô học lợi dụng chức quyền lấy đi tất cả, thật đau lòng phải không các đồng chí, nhưng mỗi chúng ta mãi mãi tự hào:

Ta có Đảng cộng sản Việt Nam quang vinh có Bác Hồ kính yêu vĩ đại, có dân tộc anh hùng.

Do đó kính mong các đồng chí phân tích thấu lý trọn tình lô rít khách quan khoa học, nguồn gốc quá khứ hiện tại của đất đai để cấp sổ đỏ cho gia đình tôi.

Kính mong các đồng chí Đảng ủy, UBND xã, Phòng Tài nguyên xã Sơn Tịnh quan tâm dành thời gian vàng ngọc, cố gắng giải quyết dứt điểm việc cấp sổ đỏ cho gia đình tôi.

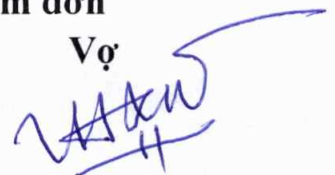
Cuối cùng không có gì hơn kính chúc các đồng chí Lãnh đạo vui vẻ, mạnh khỏe, an toàn, thành đạt hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ năm 2025 làm tiền đề thắng lợi cho những năm sau. Chào trân trọng!

Bình Sơn, ngày 25 tháng 9 năm 2025

Người làm đơn

Chồng

Vợ



Ngô Tấn Bình
(Số ĐT: 0369460583)

Nguyễn Thị Xăng

Xác nhận của UBND

Thị trấn Châu Ổ

Nguyễn Thị Xuân

Nguyễn Thị Xuân

Ông: Ngô Tân Bình, Sinh 1942 và vợ
Bà: Nguyễn Thị Xuân - Sinh 1951 là công
có hộ khẩu tại xã Huỳnh Tú tại TDP 5.
Thị trấn Châu Ổ, Bình Sơn, Quảng Ngãi
là đúng.



CHỦ TỊCH

BẢN SAO

Phạm Quang Khải

Xác nhận của bà con, và những người cao tuổi, biết rõ lai lịch nguồn gốc
các loại đất trên của gia đình ông Nguyễn Chương

Người xác nhận:

Tôi: Nguyễn Thị Oanh 65 tuổi
thành trú quán: Thôn Đông - T. Sơn - ST. -
là đảng viên, căn hộ hưu trí, xác nhận:
Trưởng hợp kê khai đất đai của Bà Nguyễn Thị Xuân
và một phần gia đình, gia tộc là có vậy - đây cũng
là trưởng hợp của nhiều bà con khác ở khu vực
này đất trên xét -

T. Sơn ngày 22/10/2012

Nguyễn Thị Oanh

Nguyễn Thị Oanh

Người xác nhận

Tên: Nguyễn Điền, sinh năm 1932

Trú quán: Đồi 6, thôn Phước Lộc Đông, tỉnh Sơn, Sơn Tịnh, Quảng Ngãi.
Căn hộ hưu trí. Qua bản khai của bà Nguyễn Thị Xuân.

Tôi xác thực diện tích đất trên là của ông bà tôi, và cha mẹ
của bà Nguyễn Thị Xuân để lại là đúng sự thật.

Có đi sai tại tôi xin chịu trách nhiệm pháp luật.

Ngày 22/10/2012
Người xác nhận

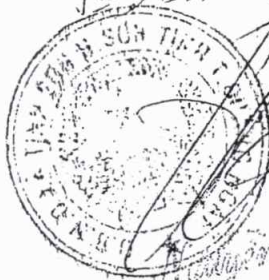
Nguyễn Điền
Nguyễn Điền

Chữ ký và đóng dấu

Xác nhận

Ông Nguyễn Đình Bình và ông Nguyễn Đình
Cẩn ủy quyền tại thôn phước Đông, xã Trù
Châu là chủ nhà ở và kinh doanh.

Tokyo ngày 19/8/2016



CHU TICH

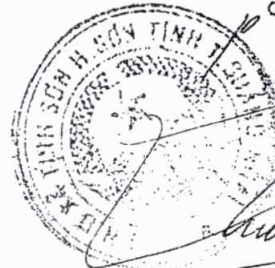
Nguyễn Thành Sơn

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Số chứng thực 1995 quyển số 4..... SCT/SGT

Ngày 19 tháng 7 năm 2016

Chữ tịch



Nguyễn Thành Vỹ

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập Tự do Hạnh phúc

ĐỀ NGHỊ XÁC NHẬN

Cô tên Trần Văn Nha sinh năm 1970
Chánh trụ quán Epê Sơn, Sơn Bình, Quảng
Lạc cán bộ hưu trí

Theo đơn chi Nguyễn Thị Xăm, đồ 3
gò mả thắp Bà cha mẹ cô đặt có vườn ở
đồ 3 gò mả tề lại cho chi, Cô xác
nhận là đúng. Ông Bà cha mẹ cô Xăm
có vườn, có cây, có đất hoa màu có lẽ là
nhiều nhất xóm.

Sau 1975 thì dần biến nhà thế nào
tôi không còn ở địa phương thì nên
phong ho

Xác nhận của tôi là đúng sự thật
nếu có gì sai tôi chịu hoàn toàn trách
phải luật

Xác nhận UBND xã Bình Sơn

Trần Văn Nha 17/7/2022
Người xác nhận

Ông Trần Văn Nha có họ
tên thường ở Trại Sơn,
Sơn Bình, Quảng Ngãi

17/7/22

Trần Văn Nha



Cộng hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Giấy Xác Nhận

Tên: Trần Văn - Quốc - Việt Sinh Năm
1942.

Quê: Xã Tân - Hòa Tây, Xã Định Hòa
Thị trấn: Sơn Tịnh - Tỉnh Quảng Ngãi.
Trước đây là cán bộ Công an xã Định Hòa
Sơn Tịnh - Quảng Ngãi. Qua biên giới
của Bà - Nguyễn - Thị - Văn.
Tới đây nhận chức làm trưởng thôn
của xã Tân Hòa và Chủ tịch của xã
Nguyễn - Thị - Văn để lại là sự thật
Tôi có khai báo tên mình lên
Quản lý hiện tại pháp luật.

UBND Xã Tân Hòa
Cấp: Trưởng Công An Có Thẻ Người Lành Mạnh
Đã được khai báo.

Trần Văn - Quốc
25.07.2022



PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn - Quốc

Trần Văn - Quốc

Văn Phòng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
- Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc -

GIẤY XÁC NHẬN

Coi tên: Tôn Thị Phong Sinh 1937

Quốc quán: Xã Bình Sơn - Huyện Sơn Tịnh -

Thị trấn: Bình Hà - Sơn Tịnh.

Tên khai nhân:

Ông: Nguyễn Cường

Bà: Nguyễn Thị Thà

Là Ông Bà nội của Ông Nguyễn Thị Xương

Ông: Nguyễn Chương

Bà: Tôn Thị Kít

Là Cha mẹ của Cô Nguyễn Thị Xương

Số thửa đất số: 1378 tờ bản đồ số 10 diện

tích ~~10122~~ 10122 m² là đất của Ông Bà

nội để lại cho cha mẹ, cha mẹ để lại cho Cô

Nguyễn Thị Xương là đúng sự thật. Hôm nay tôi

chứng nhận số đất và tên của Ông Bà nội

để lại cho cha mẹ, cha mẹ để lại cho Cô

Nguyễn Thị Xương là đúng sự thật có ghi sai trái

tôi chịu trách nhiệm + cam kết như sau.

Cấp hồ sơ ngày 05/07-2022

người ký nhận

Phong

Tôn Thị Phong

Ủy ban Xã hội thị xã
bị. DS Thị trấn



Ngày 27/1/1972
HỒ CHỮ TÍCH

yl