

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN TỊNH**

Số: /UBND-KT
V/v xác nhận điều kiện đảm bảo
cấp nước, thoát nước đối với hồ
sơ tách thửa của bà Trần Thị
Hùng, ở xã Sơn Tịnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Tịnh, ngày tháng 9 năm 2025

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu
vực II tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở Công văn số 953/CNKKV II ngày 12/9/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực II tỉnh Quảng Ngãi về việc lấy ý kiến xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước theo quy định đối với hồ sơ tách thửa của bà Trần Thị Hùng; UBND xã xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước tại thửa đất số 273, tờ bản đồ số 41, diện tích 330,3m², loại đất ONT+HNK, ở xã Tịnh Bình (nay là xã Sơn Tịnh) như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt, hiện hộ dân sử dụng Giếng đào thả bi dùng làm nước sinh hoạt; Trường hợp sử dụng nước ngầm đề nghị thực hiện theo quy định tại Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ quy định việc hành nghề Khoan nước dưới đất, Khai, Đăng ký, Cấp phép, Dịch vụ Tài nguyên nước và Tiền cấp quyền khai thác Tài nguyên nước.

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước tập trung; đảm bảo điều kiện xây dựng mô hình xử lý nước thải sinh hoạt quy mô hộ gia đình hạn chế nước thải chưa được xử lý phát sinh ra môi trường.

UBND xã có ý kiến như trên để Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực II tỉnh Quảng Ngãi biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- PCVP;
- Lưu: VT, KT (Hỗ).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Viện