

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN TỊNH

Số:CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sơn Tịnh, ngày tháng 9 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông: Nguyễn Văn Đến	Thôn Bình Thọ, xã Sơn Tịnh	Thôn Bình Thọ, xã Sơn Tịnh	98	227	1848,8	1998	- Theo hồ sơ thực hiện Chỉ thị 299/CTg năm 1987 của Chính phủ: Tại Sổ Đăng ký ruộng đất xã Tịnh Sơn (cũ) tại trang số 158, quyền số 02 được UBND huyện Sơn Tịnh phê duyệt ngày 30/4/1987 thuộc thửa đất số 694, diện tích 1.800m², loại đất T, tờ bản đồ số 11 xã Tịnh Sơn do ông Nguyễn Lúa và ông Nguyễn Ni đứng tên, đăng ký, ngày 24/4/2025 ông Nguyễn Ni có xác nhận thời điểm kê khai 299/TTg có sai sót được UBND xã Tịnh Sơn xác nhận ngày 25/4/2025; - Theo hồ sơ thực hiện Nghị định 64/CP của Chính phủ: Tại Sổ Mục kê đất xã Tịnh Sơn (cũ) tại trang số 116, quyền số 01 được Sở Địa chính tỉnh Quảng Ngãi (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh) phê duyệt ngày 30/12/1997 thuộc thửa đất số 1065, diện tích 1632m², loại đất T, tờ bản đồ số 07, xã Tịnh Sơn do ông Nguyễn Tấn Hiệp đứng tên, đăng ký. Qua buổi làm việc với bà Nguyễn Thị Nhung (vợ ông Nguyễn Tấn Hiệp) cũng thống nhất cạnh ranh giới đất và và sau này không tranh chấp đất gì với ông Đến. - Theo bản đồ đo đạc năm 2018 thuộc thửa đất số 227, tờ bản đồ số 13 xã Tịnh Sơn (nay là tờ bản đồ số 98 xã Sơn Tịnh), diện tích 1848,8m², loại đất ONT+HNK, quy chủ trong Sổ mục kê đất đai là ông Nguyễn Văn Đến, thể hiện tại trang số 82, quyền 02 được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định phê duyệt ngày 12/8/2021. Nay ông Nguyễn Văn Đến nhận thừa kế thế vị và nhận tặng cho quyền sử dụng đất được UBND xã Tịnh Sơn chứng thực số 148/Quyền số 01/2025-SCT/HĐ-GD ngày 25/4/2025.	Có nhà ở		Không	Phù hợp quy hoạch

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **09/9/2025**, đến hết ngày **23/9/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã; và khu dân cư nơi có đất (thôn Bình Thọ) và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Sơn Tịnh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Viện