

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN TỊNH

Số: 03/CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sơn Tịnh, ngày 13 tháng 8 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Lê Văn Hải (đại diện)	xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi	Thôn Lâm Lộc Nam, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi	14	380	276	1982	1.Nguồn gốc hộ dân kê khai: Nguyên thửa đất trên ông bà để lại cho cha chúng tôi là ông Lê Huynh,- Theo hồ sơ đăng ký ruộng đất thực hiện chỉ thị 299/TTg tại trang số 63, quyển số 02, người đứng tên là ông Lê Huynh tại thửa đất số 551, tờ bản đồ số 2, diện tích 1090m², loại đất (T). Năm 1992 cha chúng tôi tách ra nhiều thửa để cho các con làm nhà ở. Riêng thửa đất 1842; tờ bản đồ số 17; Diện tích 276,0m² (Theo bản đồ đo vẽ năm 1998) chia cho ông Lê Văn Hải để làm nhà ở nhưng ông Lê Văn Hải không làm thủ tục Đăng ký QSDĐ. Từ năm 1992 đến nay ông Lê Văn Hải sử dụng không ai tranh chấp và ông Lê Văn Hải đã làm nhà ở từ năm 1998. 2.Theo hồ sơ địa chính: *Thực hiện theo Chỉ thị 299/TTg: thuộc một phần thửa đất số 551, tờ bản đồ số 2, diện tích 1090m², loại đất T do ông Lê Huynh	Nhà ở	2000	Sử dụng ổn định.	Thuộc quy hoạch đất ODT

							(cha ruột ông Lê Văn Hải) kê khai, đăng ký trong sổ Đăng ký ruộng đất tại trang số 63, quyển 01 (Hà Lâm). <i>*Thực hiện Nghị định 64/CP:</i> thuộc một phần thửa đất số 141, tờ bản đồ số 17, diện tích 1146m², loại đất T do bà Phạm Thị Phẩm và ông Lê Văn Hải kê khai trong sổ Mục kê đất. * Thửa đất số 141, tờ bản đồ số 17 thị trấn Tịnh Hà đã cấp giấy chứng nhận QSD đất một phần diện tích cho hộ bà Phạm Thị Phẩm. Hiện ông Lê Văn Hải sử dụng và xây dựng nhà ở khoảng từ năm 2000 cho đến nay. Ông Lê Văn Hải đại diện hộ gia đình đứng tên kê khai đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất theo Văn bản cử người đứng tên đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất được UBND xã Sơn Tịnh chứng thực số 50/2025, ngày 04/8/2025.			
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **13/8/2025**, đến hết ngày **28/8/2025** Tại địa điểm: trụ sở UBND xã và trụ sở thôn Lâm Lộc Nam và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Sơn Tịnh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Văn Viện