

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN SƠN TỊNH**

Số: /UBND
Về việc xác nhận điều kiện
đảm bảo cấp nước, thoát
nước đối với hồ sơ tách thửa
của ông Nguyễn Xuân Ngộ,
xã Tịnh Hiệp

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Tịnh, ngày tháng 6 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh huyện Sơn Tịnh.

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 1744/CNHST ngày 27/5/2025; Báo cáo số 225/BC-UBND ngày 05/6/2025 của UBND xã Tịnh Hiệp và đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện tại Phiếu trình số 402/PĐX-KTHT&ĐT ngày 06/6/2025; UBND huyện xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước tại thửa đất số 177, tờ bản đồ số 53, diện tích 1.163,8m² (đất ở tại nông thôn 400m², đất trồng cây hàng năm khác 763,8m²), xã Tịnh Hiệp của ông Nguyễn Xuân Ngộ, cụ thể như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt; đảm bảo điều kiện khai thác nước ngầm làm nước sinh hoạt (giếng đào, giếng khoan).

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước thải tập trung; đảm bảo điều kiện xây dựng mô hình xử lý nước thải sinh hoạt quy mô hộ gia đình hạn chế nước thải chưa được xử lý phát sinh ra môi trường.

UBND huyện có ý kiến như trên để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KTHT&ĐT, NN&MT huyện;
- UBND xã Tịnh Hiệp;
- CVP, PCVP (KT, TH);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Công Hòa