

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN SƠN TỊNH**

Số: 1240/UBND

V/v khẩn trương thực hiện công
tác bồi thường, giải phóng mặt
bằng dự án Đường nối từ cầu
Thạch Bích đến Tịnh Phong,
đoạn qua huyện Sơn Tịnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Sơn Tịnh, ngày 14 tháng 6 năm 2024

Kính gửi:

- Các Phòng: Tài chính – Kế hoạch,
Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng
và Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND các xã: Tịnh Phong, Tịnh Thọ.

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn 1124/BQL-QLDA3 ngày 12/6/2024 về việc đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua huyện Sơn Tịnh; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. UBND xã Tịnh Phong

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tiếp tục tổ chức vận động 21 hộ dân đã phê duyệt phương án bồi thường, nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho dự án trong tháng 6/2024; trường hợp các hộ dân vẫn không thống nhất nhận tiền thì tổng hợp hồ sơ đề nghị bảo vệ thi công hoặc cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

- Khẩn trương xác nhận tình trạng pháp lý về đất, số nhân khẩu, thời điểm xây dựng nhà cửa, vật kiến trúc, tình trạng đất ở, nhà ở khác trên địa bàn xã đối với 14 thửa/11 hộ dân còn lại theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tại Công văn số 724/BQL ngày 11/7/2023.

2. UBND xã Tịnh Thọ

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tiếp tục tổ chức vận động 07 hộ dân đã phê duyệt phương án bồi thường, nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho dự án trong tháng 6/2024; trường hợp các hộ dân vẫn không thống nhất nhận tiền thì tổng hợp hồ sơ đề nghị bảo vệ thi công hoặc cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả vận động hộ ông Nguyễn Đắc Khương trước ngày 15/6/2024.

3. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện

- Chủ trì, phối hợp với UBND xã Tịnh Phong, Tịnh Thọ tiếp tục tổ chức mời các hộ dân để chi trả tiền và bàn giao mặt bằng; trường hợp các hộ dân vẫn không thống nhất nhận tiền thì rà soát hồ sơ, lập thủ tục đề nghị bảo vệ thi công hoặc cưỡng chế thu hồi đất theo quy định để bàn giao mặt bằng cho dự án trong tháng 7/2024.

- Thực hiện các nội dung theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tại Công văn số 1115/BQL-QLDA3 ngày 12/6/2024 (có phê duyệt kèm theo).

- Tổ chức họp xét tái định cư, lập phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho 93 hộ/180 thửa/4,24ha đối với phần diện tích đất ở bị ảnh hưởng Dự án; trong đó có 83/93 hộ dân đã được UBND xã xác nhận đầy đủ các thủ tục về pháp lý (gồm: 62 hộ xã Tịnh Phong và 21 hộ dân xã Tịnh Thọ) trong tháng 6/2024.

4. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện: Khẩn trương tham mưu, đề xuất UBND huyện ban hành đơn giá cây cối hoa màu chưa có trong bảng đơn giá cây trồng theo Quyết định số 48/2023/QĐ-UBND ngày 18/12/2024 của UBND tỉnh.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện: Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện phê duyệt giá đất cụ thể tính tiền bồi thường và giá đất thu tiền sử dụng đất tại 02 khu tái định cư để làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho dự án.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, PVP (KT, TH);
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Cường