

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN SƠN TỊNH**

Số: /UBND

Về việc xác nhận điều kiện đảm
bảo cấp nước, thoát nước đối với
hồ sơ tách thửa của ông Nguyễn
Thái Bình, xã Tịnh Phong

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Tịnh, ngày tháng 6 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh huyện Sơn Tịnh.

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 1690/CNHST ngày 23/5/2025; Báo cáo số 147/BC-UBND ngày 03/6/2025 của UBND xã Tịnh Phong và đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện tại Phiếu trình số 394/PĐX-KTHT&ĐT ngày 06/6/2025; UBND huyện xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước tại thửa đất số 139, tờ bản đồ số 30, diện tích 939,8m² (đất ở tại nông thôn 200,0m², đất trồng cây hàng năm khác 739,8m²), xã Tịnh Phong của ông Nguyễn Thái Bình, cụ thể như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt; đảm bảo điều kiện khai thác nước ngầm làm nước sinh hoạt (giếng đào, giếng khoan).

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước thải tập trung; đảm bảo điều kiện xây dựng mô hình xử lý nước thải sinh hoạt quy mô hộ gia đình hạn chế nước thải chưa được xử lý phát sinh ra môi trường.

UBND huyện có ý kiến như trên để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KTHT&ĐT, NN&MT huyện;
- UBND xã Tịnh Phong;
- CVP, PCVP (KT, TH);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Công Hòa