

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Tịnh Trà

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Tịnh;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án Xây dựng trụ sở làm việc cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024;

Xét đề nghị của UBND xã Tịnh Trà tại Tờ trình số 95/TTr-UBND ngày 22/5/2025 và đề xuất của Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện tại Tờ trình số 64/TTr-NN&MT ngày 27/5/2025.

UBND huyện Sơn Tịnh thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND xã Tịnh Trà đang quản lý.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.022,7 m².
- Thửa đất số 323, tờ bản đồ số 22, đo đạc năm 2018 xã Tịnh Trà.
- Loại đất đang sử dụng: LUC.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Tịnh Trà.

3. Tiến độ thu hồi đất: Nhà nước thực hiện việc thu hồi đất theo khoản 1 Điều 85 Luật Đất đai; trừ trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong khu vực thu hồi đất đồng ý để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất trước thời hạn quy định tại khoản 1 Điều 85 Luật Đất đai.

4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và bố trí tái định cư: Không thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

5. Thông báo có hiệu lực 12 tháng kể từ ngày UBND huyện Sơn Tịnh ban hành.

6. Giao UBND xã Tịnh Trà tổ chức thực hiện theo quy định tại khoản 2, Điều 87 Luật Đất đai năm 2024./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Công an tỉnh Quảng Ngãi;
- Phòng NN&MT huyện;
- VPĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện;
- UBND xã Tịnh Trà;
- CVP, PCVP (KT, TH);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Công Hòa