

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN SƠN TỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

Sơn Tịnh, ngày tháng 5 năm 2025

Về việc xác nhận điều kiện
đảm bảo cấp nước, thoát
nước đối với hồ sơ tách
thửa của ông Đinh Văn
Sương, thị trấn Tịnh Hà

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh huyện Sơn Tịnh.

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 1406/CNHST ngày 07/5/2025; Báo cáo số 180/BC-UBND ngày 22/5/2025 của UBND thị trấn Tịnh Hà và đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện tại Phiếu trình số 363/PĐX-KTHT&ĐT ngày 29/5/2025; UBND huyện xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước tại thửa đất số 1784, tờ bản đồ số 10, diện tích 1.613,0m² (đất ở tại đô thị 1.600,0m², đất trồng cây hàng năm khác 13,0m²), thị trấn Tịnh Hà của ông Đinh Văn Sương, cụ thể như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt; đảm bảo điều kiện khai thác nước ngầm làm nước sinh hoạt (giếng đào, giếng khoan).

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước thải tập trung; đảm bảo điều kiện xây dựng mô hình xử lý nước thải sinh hoạt quy mô hộ gia đình hạn chế nước thải chưa được xử lý phát sinh ra môi trường.

UBND huyện có ý kiến như trên đề các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KTHT&ĐT, NN&MT huyện;
- UBND thị trấn Tịnh Hà;
- CVP, PCVP (KT, TH);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Công Hòa