

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN SƠN TỊNH**

Số: /UBND-NNMT

V/v đăng ký bổ sung công trình,  
dự án thu hồi đất và danh mục  
công trình, dự án chuyển mục đích  
sử dụng đất lúa, đất rừng phòng  
hộ, đất rừng sản xuất sang mục  
đích khác năm 2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Tịnh, ngày tháng 4 năm 2025

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các chủ đầu tư có công trình, dự án xây dựng trên địa bàn huyện.

Thực hiện Công văn số 824/SNNMT-QLĐĐ ngày 27/3/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc rà soát, bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất sang mục đích khác năm 2025; ý kiến đề xuất của Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện tại Phiếu trình số 167/PĐX-NN&MT ngày 31/3/2025. Để đảm bảo thủ tục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất phi nông nghiệp đối với các công trình, dự án chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất sang mục đích khác chưa được HĐND tỉnh qua; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

**1.** Đối với công trình, dự án đã đăng ký trong hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 nhưng chưa được HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp thứ 32: Đề nghị Đề nghị các phòng, ban, cơ quan, đơn vị thuộc huyện, UBND các xã, thị trấn và các chủ đầu tư có công trình, dự án xây dựng trên địa bàn huyện rà soát, cung cấp hồ sơ, báo cáo giải trình bổ sung các nội dung còn tồn tại đối với từng dự án cụ thể để xem xét, đăng ký bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất sang mục đích khác trình HĐND tỉnh thông qua.

**2.** Đối với đăng ký mới công trình, dự án: Lập danh mục bổ sung công trình, dự án phải thu hồi đất theo Điều 79 Luật Đất đai, trong đó có dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất theo quy định tại khoản 5 Điều 72 và dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất mà có diện tích đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất theo quy hoạch quy định tại khoản 1 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024.

**3.** Các phòng, ban, cơ quan, đơn vị thuộc huyện, UBND các xã, thị trấn và Các chủ đầu tư có công trình, dự án xây dựng trên địa bàn huyện chịu trách nhiệm rà soát danh mục công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua Nghị

quyết (tránh đề nghị đăng ký trùng lặp); gửi kết quả danh mục công trình, dự án về UBND huyện (qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện) trước ngày **03/4/2025**. Sau thời gian trên, các cơ quan, đơn vị và UBND các xã, thị trấn không gửi kết quả về UBND huyện thì xem như không đăng ký bổ sung công trình, dự án trong đợt này.

**4.** Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện có trách nhiệm đôn đốc, hướng dẫn các phòng, ban, đơn vị thực hiện, tổng hợp, tham mưu UBND huyện trình Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi tổ chức thẩm định theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện; Chủ tịch UBND các xã và các đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các Sở: NN&PTNT, Giao thông vận tải tỉnh;
- Các BQL DA: ĐTXD các CTGT, Công trình DD&CN tỉnh;
- CVP, PCVP (KT, TH);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trương Công Hoà**