

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN SON TỊNH**

Số: /UBND

Về việc xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước đối với hồ sơ tách thửa của ông Nguyễn Hồng Cẩm, xã Tịnh Đông

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Son Tịnh, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh huyện Sơn Tịnh.

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 908/CNHST ngày 25/3/2025; Báo cáo số 78/BC-UBND ngày 27/3/2025 của UBND xã Tịnh Đông và đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện tại Phiếu trình số 84/PĐX-KTHT&ĐT ngày 28/3/2025; UBND huyện xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước tại thửa đất số 143, tờ bản đồ số 40, diện tích 511,7m² (đất ở tại nông thôn 300,0m², đất trồng cây hằng năm khác 211,7m²), xã Tịnh Đông của ông Nguyễn Hồng Cẩm, cụ thể như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt; đảm bảo điều kiện khai thác nước ngầm làm nước sinh hoạt (giếng đào, giếng khoan).

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước tập trung; đảm bảo điều kiện xây dựng mô hình xử lý nước thải sinh hoạt quy mô hộ gia đình hạn chế nước thải chưa được xử lý phát sinh ra môi trường.

UBND huyện có ý kiến như trên đề các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KTHT&ĐT, NN&MT huyện;
- UBND xã Tịnh Đông;
- CVP, PCVP (KT, TH);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Công Hoà