

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN SON TỊNH**

Số: /UBND

Về việc xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước đối với hồ sơ tách thửa của ông Ngô Thanh Toàn, bà Ngô Huỳnh Khánh An, bà Ngô Huỳnh An Nhiên, xã Tịnh Đông

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Son Tịnh, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi  
- Chi nhánh huyện Sơn Tịnh.

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 763/CNHST ngày 14/3/2025; Báo cáo số 70/BC-UBND ngày 24/3/2025 của UBND xã Tịnh Đông và đề xuất của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện tại Phiếu trình số 82/PĐX-KTHT&ĐT ngày 28/3/2025; UBND huyện xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước tại thửa đất số 245, tờ bản đồ số 25, diện tích 2.731,1m<sup>2</sup> (đất ở tại nông thôn 300,0m<sup>2</sup>, đất trồng lâu năm 2.431,1m<sup>2</sup>), xã Tịnh Đông của ông Ngô Thanh Toàn, bà Ngô Huỳnh Khánh An, bà Ngô Huỳnh An Nhiên, cụ thể như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt; đảm bảo điều kiện khai thác nước ngầm làm nước sinh hoạt (giếng đào, giếng khoan).

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước tập trung; đảm bảo điều kiện xây dựng mô hình xử lý nước thải sinh hoạt quy mô hộ gia đình hạn chế nước thải chưa được xử lý phát sinh ra môi trường.

UBND huyện có ý kiến như trên đề các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KTHT&ĐT, NN&MT huyện;
- UBND xã Tịnh Đông;
- CVP, PCVP (KT, TH);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trương Công Hoà**