

THÔNG BÁO

**Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá
Quyền sử dụng đất đối với 196 lô đất thuộc Khu dân cư Đồng Phú,
xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi**

Căn cứ Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 16/7/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất thuộc Khu dân cư Đồng Phú, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh;

Căn cứ Quyết định số 3718/QĐ-UBND ngày 14/8/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc cho phép đấu giá quyền sử dụng đất 196 lô đất thuộc Khu dân cư Đồng Phú, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh;

Căn cứ Quyết định số 4192/QĐ-UBND ngày 30/8/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với Khu dân cư Đồng Phú, xã Tịnh Hà.

Thực hiện quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 196 lô đất thuộc Khu dân cư Đồng Phú, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện Sơn Tịnh thông báo cho các Tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia đăng ký với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện Sơn Tịnh; Địa chỉ: Xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tên tài sản đấu giá: 196 lô đất thuộc Khu dân cư Đồng Phú, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **78.825.000.000 đồng** (Bảy mươi tám tỷ tám trăm hai mươi lăm triệu đồng chẵn). Giá khởi điểm được phê duyệt tại Quyết định số 4192/QĐ-UBND ngày 30/8/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh.

4. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

a) Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng và trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá.

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức:

+ Có tối thiểu 5 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tổ chức đấu giá;

+ Có tối thiểu 4 đấu giá viên đang hoạt động thường xuyên tại công ty và cung cấp đầy đủ bản sao chứng thực Thẻ đấu giá viên, Chứng chỉ hành nghề đấu giá...;

+ Hồ sơ pháp lý và hồ sơ năng lực của tổ chức bán ĐGTS: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập, có ngành nghề kinh doanh phù hợp theo quy định của pháp luật.

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

e) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

f) Tiêu chí khác: Các tài liệu đáp ứng các tiêu chí trên phải đóng thành quyển, trong đó các văn bản do đơn vị phát hành phải ký, đóng dấu đỏ; Có danh sách liệt kê các hợp đồng bán đấu giá đã và đang thực hiện trong vài năm gần đây.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

a) Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản (trong giờ hành chính).

b) Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản nộp trực tiếp tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện Sơn Tịnh; Địa chỉ: Xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện Sơn Tịnh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin của huyện;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



The image shows a circular official stamp of the Son Tinh District Investment and Construction Management Board. The stamp contains the text: "H. SƠN TINH", "ĐẦU TƯ XÂY DỰNG", "DỰ AN", "BAN QUẢN LÝ DỰ AN", and "HUYỆN SƠN TINH". A handwritten signature is written over the stamp. Below the stamp, the name "Đoàn Hữu Thành" is printed.

Đoàn Hữu Thành