

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TỊNH GIANG  
Số: 46/TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tịnh Giang, ngày 4 tháng 10 năm 2018

### THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá  
Quyền sử dụng đất của 26 lô đất thuộc điểm dân cư Hồ Rọ, xã Tịnh Giang,  
huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1357/QĐ-UBND ngày 26/4/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất của 26 lô đất thuộc Điểm dân cư Hồ Rọ, xã Tịnh Giang, huyện Sơn Tịnh;

Căn cứ Quyết định số 2362/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc cho phép đấu giá quyền sử dụng đất của 26 lô đất thuộc Điểm dân cư Hồ Rọ, xã Tịnh Giang, huyện Sơn Tịnh;

Căn cứ Quyết định số 3865/QĐ-UBND ngày 22/8/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với điểm dân cư Hồ Rọ, xã Tịnh Giang, huyện Sơn Tịnh;

Thực hiện quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá Quyền sử dụng đất đối của 26 lô đất thuộc Điểm dân cư Hồ Rọ, xã Tịnh Giang, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Ủy ban nhân dân xã Tịnh Giang thông báo cho các Tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia đăng ký với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Tịnh Giang.  
- Địa chỉ: Xã Tịnh Giang, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.
2. Tên tài sản đấu giá: 26 lô đất thuộc Điểm dân cư Hồ Rọ, xã Tịnh Giang, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.
3. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.210.000.000 đồng** (Hai tỷ, hai trăm mười triệu đồng chẵn). Giá khởi điểm được phê duyệt tại Quyết định số 3865/QĐ-UBND ngày 22/8/2018 của UBND huyện Sơn Tịnh.
4. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

a) Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng và trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá.

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức: Là Tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động tại Sở Tư pháp; Có tối thiểu 04 hợp đồng bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh trong thời gian 06 tháng gần đây nhất có phê duyệt công chứng; Có ít nhất 03 đấu giá viên và cung cấp đầy đủ bản sao chứng thực Thẻ đấu giá viên, Chứng chỉ hành nghề đấu giá...

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

e) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

f) Tiêu chí khác: Các tài liệu đáp ứng các tiêu chí trên phải đóng thành quyển, trong đó các văn bản do đơn vị phát hành phải ký, đóng dấu đỏ; Có danh sách liệt kê các hợp đồng bán đấu giá đã và đang thực hiện trong vài năm gần đây.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

a) Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản (*trong giờ hành chính*).

b) Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản nộp trực tiếp tại Ủy ban nhân dân xã Tịnh Giang; Địa chỉ: Xã Tịnh Giang, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Ủy ban nhân dân xã Tịnh Giang thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh được biết và đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trang thông tin của huyện;
- Lưu VT.



**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Văn Quyết**