

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TN

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2024

V/v ý kiến đối với nội dung
kiến nghị của Công ty TNHH
Thương mại Dịch vụ Tứ Hưng
theo đề nghị của Sở Tài nguyên và
Môi trường tỉnh Quảng Ngãi tại
Công văn số 1729/STNMT-
QLDD ngày 11/4/2024

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1729/STNMT-QLDD ngày 11/4/2024 về việc có ý kiến theo nội dung Công văn số 1497/UBND-KTN ngày 25/3/2024 của UBND tỉnh (*giải quyết kiến nghị của Công ty TNHH thương mại Tứ Hưng*);

Qua rà soát hồ sơ, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Quá trình quản lý sử dụng đất và các sai phạm của Công ty Cổ phần du lịch Quảng Ngãi trong quản lý sử dụng diện tích đất tại phường Trương Quang Trọng đã được Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường thanh tra, kết luận tại Kết luận thanh tra số 279/KL-TTr ngày 30/10/2023, UBND thành phố không có ý kiến gì khác. Công ty không đưa đất vào sử dụng, để xảy ra tình trạng lấn, chiếm (*nội dung này đã thể hiện trong Kết luận thanh tra số 279/KL-TTr ngày 30/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi*) thì việc ban hành Quyết định thu hồi đất số 1423/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi là đúng quy định pháp luật hiện hành.

Liên quan đến việc xây dựng công trình của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Tứ Hưng tại 02 vị trí dự án này, Chủ tịch UBND thành phố đã ban hành Quyết định xử phạt hành chính tại Quyết định số 138/QĐ-XPHC ngày 25/5/2023.

Từ những cơ sở trên, nội dung kiến nghị của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Tứ Hưng tạm dừng thi hành Quyết định số 1423/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi và tạo điều kiện được thuê đất để tiếp tục đầu tư trên đất là không có cơ sở thực hiện. Đối với vị trí 02 dự án này, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã ban hành Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2024, trường hợp Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Tứ Hưng có nhu cầu sử dụng thì thực hiện đăng ký đấu giá theo quy định.

UBND thành phố có ý kiến như trên, kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (*B/cáo*);
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Các Phòng: TN&MT, TCKH, QLĐT thành phố;
- UBND phường Trương Quang Trọng;
- VPUB: C, P.CVP, CV (TN);
- Lưu: VT, TNMT (*Lh*).

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh