

## BÁO CÁO

### Kết quả thực hiện nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Thông báo số 155/TB-UBND ngày 02/4/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Trần Hoàng Tuấn tại cuộc họp giao ban với các Phó Chủ tịch UBND tỉnh; UBND thành phố tổng hợp, kính báo cáo kết quả triển khai thực hiện nhiệm vụ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 757/UBND-KTN ngày 07/02/2024 như sau:

1. Liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với diện tích đối với phần diện tích còn lại của dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc và Khu Tái định cư Liên hiệp I (mở rộng), phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi.

Thực hiện Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 của UBND tỉnh về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể, quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất; UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 05/4/2024 Ban hành Quy trình nội bộ các bước thực hiện xác định giá đất cụ thể trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi theo ủy quyền của UBND tỉnh. Đến nay, UBND thành phố tiếp nhận 22 Văn bản đề nghị xác định giá đất cụ thể của các đơn vị thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn thành phố; trong đó, có đề nghị của Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh tại các Tờ trình: số 27/TTr-BQL ngày 29/01/2024 về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất và giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi và số 26/TTr-BQL ngày 29/01/2024 về việc xác định giá đất ở tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí tái định cư tại Khu Tái định cư Liên hiệp 1, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc, áp dụng năm 2024.

Qua kiểm tra thủ tục hồ sơ, nội dung Tờ trình và Phương án giá đất theo đề nghị xác định giá đất cụ thể của các đơn vị chưa đảm bảo điều kiện; vì vậy, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố có Công văn số 83/TNMT ngày 22/2/2024 về việc hoàn thiện thủ tục hồ sơ, phương án đề nghị xác định giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất tại nơi tái định cư và giá đất cụ thể tính tiền bồi

thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn thành phố (*có sao gửi kèm theo*); theo đó, chuyển trả toàn bộ hồ sơ thủ tục đề nghị xác định giá đất cụ thể của các đơn vị nêu trên và yêu cầu các đơn vị hoàn chỉnh hồ sơ theo đúng quy định.

Tính đến thời điểm này, UBND thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chưa tiếp nhận được các hồ sơ bổ sung đề nghị xác định giá đất cụ thể của Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh liên quan đến dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc và Khu Tái định cư Liên hiệp I (mở rộng), phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi.

**2.** Về việc thông báo đến các hộ dân ngưng canh tác trong phạm vi đất bãi bồi, ven sông thượng lưu sông Trà Khúc, UBND thành phố đã chỉ đạo UBND các xã, phường: Tịnh An, Trương Quang Trọng, Tịnh Ấn Tây, Nghĩa Đông, Nghĩa Dũng, Nghĩa Chánh, Lê Hồng Phong và Trần Phú tăng cường quản lý chặt chẽ phạm vi đất bãi bồi, ven sông trên địa bàn quản lý; rà soát, thực hiện kết thúc sớm thời hạn các hợp đồng cho thuê đất với các hộ gia đình, cá nhân đang canh tác (*nếu có*); thông báo đến các hộ dân chủ động thu dọn cây cối, hoa màu đang canh tác trên đất bãi bồi, ven sông và trường hợp cây cối, hoa màu bị thiệt hại khi vận hành, tích nước công trình Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc sẽ không được xem xét giải quyết.

Trên đây là nội dung Kết quả thực hiện nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc; UBND thành phố kính báo cáo UBND tỉnh theo dõi, chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BQLDA CTGT tỉnh;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng: TC-KH, TNMT TP;
- C, PCVP, CV(TH, XD, TN);
- Lưu: VT,Đức.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Lâm**