

**KẾ HOẠCH**  
**Thực hiện Kết luận thanh tra số 03/KL-TTT**  
**ngày 20/3/2024 của Chánh Thanh tra tỉnh**

Thực hiện Kết luận thanh tra số 03/KL-TTT ngày 20/3/2024 của Chánh Thanh tra tỉnh Kết luận thanh tra Dự án Khu dân cư phía Nam Hai Bà Trưng, Dự án Đường Chu Văn An và khu dân cư thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (gọi tắt Kết luận 03). Chủ tịch UBND thành phố xây dựng kế hoạch để tổ chức thực hiện Kết luận thanh tra, như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

- Tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc Kết luận thanh tra số 03/KL-TTT ngày 20/3/2024 của Chánh Thanh tra tỉnh Kết luận thanh tra Dự án Khu dân cư phía Nam Hai Bà Trưng, Dự án Đường Chu Văn An và khu dân cư thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; tập trung chỉ đạo, triển khai đồng bộ các biện pháp, giải pháp trong thực hiện, quản lý, sử dụng, chấp hành pháp luật về đất đai; phát huy những kết quả đã đạt được; chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, hạn chế, thiếu sót được nêu trong Kết luận 03.

- Xác định trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong việc thực hiện Kết luận 03; theo dõi, đôn đốc và kiểm tra việc thực hiện Kết luận 03.

- Thông qua việc thực hiện Kết luận 03, nhằm tiếp tục nâng cao nhận thức của các cấp, các ngành, các đơn vị trong tổ chức thực hiện, chấp hành pháp luật về đất đai; thực hiện chính sách, pháp luật về đầu tư xây dựng; thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, công tác bồi thường và hỗ trợ tái định cư. Từ đó, chú trọng trong lãnh đạo, chỉ đạo và thực hiện có hiệu quả hơn trong thời gian đến.

**II. NỘI DUNG, THỜI GIAN, CƠ QUAN THỰC HIỆN**

**1. Niêm yết công khai Kết luận 03, trong vòng 15 ngày liên tục tại trụ sở UBND thành phố theo qui định.**

\* Cơ quan thực hiện: Văn phòng HĐND & UBND thành phố.

\* Thời gian thực hiện: Bắt đầu từ ngày **03/4/2024**.

**2. Các nội dung tổ chức thực hiện (điểm 1 Mục IV của Kết luận)**

**2.1. Nội dung thực hiện**

(1) Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi:

- Giao Giám đốc Ban quản lý chủ trì, phối hợp với phòng Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện rà soát lại toàn bộ hai dự án về sự phù hợp hoạch xây dựng, kế hoạch sử dụng đất, hiệu quả đầu tư, nguồn tài chính thực hiện dự án,... trong quá trình rà soát tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét việc tiếp tục thực hiện điều chỉnh dự án hoặc chấm dứt dự án theo quy định.

- Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan áp dụng biện pháp khắc phục các nội dung theo Kết luận thanh tra về Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa đúng quy định để đảm bảo tính chính xác, không để xảy ra thất thoát ngân sách nhà nước.

- Phối hợp với Công ty QISC và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan áp dụng các biện pháp khắc phục các sai phạm nêu trong kết luận thanh tra, đặc biệt là các khoản chi bồi thường không đúng quy định mà Công ty đã chi trả cho các hộ dân không để xảy ra thất thoát ngân sách nhà nước.

- Cơ quan chủ trì thực hiện: Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi.

- Đơn vị phối hợp thực hiện: Phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Quản lý đô thị thành phố, Công ty QISC và các cơ quan, đơn vị có liên quan; UBND các phường: Trần Phú, Lê Hồng Phong.

- Thời gian thực hiện: **hoàn thành trong quý III năm 2024.**

(2) Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố

- Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố, Công ty QISC khẩn trương áp dụng biện pháp khắc phục các nội dung theo Kết luận thanh tra về Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa đúng quy định để đảm bảo tính chính xác, không để xảy ra thất thoát ngân sách nhà nước.

- Chủ động phối hợp với Công ty QISC, Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố và các đơn vị liên quan áp dụng các biện pháp khắc phục các sai phạm nêu trong kết luận thanh tra, đặc biệt là các khoản chi bồi thường không đúng quy định mà Công ty đã chi trả cho các hộ dân không để xảy ra thất thoát ngân sách nhà nước.

- Cơ quan chủ trì thực hiện: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

- Đơn vị phối hợp thực hiện: Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi, Công ty QISC và các cơ quan, đơn vị có liên quan; UBND các phường: Trần Phú, Lê Hồng Phong.

- Thời gian thực hiện: **hoàn thành trong quý III năm 2024.**

## **2.2. Xử lý trách nhiệm tổ chức, cá nhân có sai phạm nêu trong kết luận**

- Nội dung thực hiện:

+ Tham mưu Chủ tịch UBND thành phố tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân thuộc thẩm quyền về các sai phạm nêu trong Kết luận thanh tra để xử lý hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định tại Nghị định số 112/2020/NĐ-CP ngày 18/9/2020 của Chính phủ về xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức và Nghị định số 71/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 9 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 112/2020/NĐ-CP ngày 18/9/2020 về xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức. Các hạn chế, sai sót nêu trong kết luận: Đối với dự án Khu dân cư phía Nam đường Hai Bà Trưng từ tháng 10/2021 đến cuối năm 2023 thuộc trách nhiệm của UBND thành phố Quảng Ngãi. Đối với dự án Đường Chu Văn An và khu dân cư (*đoạn từ Hùng Vương đến Hai Bà Trưng*), từ tháng 10/2020 đến cuối năm 2023 thuộc trách nhiệm của UBND thành phố Quảng Ngãi.

+ Tham mưu Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi và các cơ quan, đơn vị tổ chức việc kiểm điểm làm rõ trách nhiệm của công chức, viên chức có liên quan đến các sai phạm đã nêu trong được nêu tại mục 1 Phần III Kết luận 03 để xử lý hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định tại Nghị định số 112/2020/NĐ-CP ngày 18/9/2020 của Chính phủ về xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức và Nghị định số 71/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 9 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 112/2020/NĐ-CP ngày 18/9/2020 về xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức để thực hiện có hiệu quả hơn trong thời gian đến.

- Cơ quan thực hiện: Phòng Nội vụ thành phố.

- Thời gian thực hiện: **trước ngày 25/4/2024.**

## **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ thành phố, Giám đốc Ban quản lý Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện đạt kết quả mục đích và yêu cầu đã nêu tại Mục II Kế hoạch này, báo cáo kết quả

thực hiện cho UBND thành phố (*đồng gửi Thanh tra thành phố*) kết quả thực hiện **trước ngày 25/4/2024**.

- Định kỳ vào ngày **28** hàng tháng báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện tại điểm 2.1 Công văn này cho UBND thành phố (qua Thanh tra thành phố) tổng hợp báo cáo Thanh tra tỉnh theo dõi kết quả thực hiện.

2. Giao Chánh Thanh tra thành phố theo dõi, kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện kế hoạch này; tổng hợp, tham mưu UBND thành phố báo cáo Thanh tra tỉnh kết quả thực hiện theo Kết luận thanh tra. Phối hợp với Chánh Văn phòng HĐND & UBND thành phố, Trưởng phòng Nội vụ thành phố báo cáo đề xuất Chủ tịch UBND thành phố xử lý trách nhiệm đối với tổ chức, cá nhân chấp hành không nghiêm, hoặc thực hiện chậm trễ Kế hoạch này./.

***Nơi nhận:***

- Thanh tra tỉnh (báo cáo);
- TTTU; TT.HĐND thành phố;
- CT, các PCT. UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Phòng Nội vụ thành phố;
- Phòng: TN&MT, QLĐT thành phố;
- BQL DA ĐTXD&PTQĐ thành phố;
- UBND phường: LHP, Trần Phú;
- VP: C,PVP; CV(NC)lc;
- Lưu: VT, TTr(lh).

**CHỦ TỊCH**

**Trà Thanh Danh**