

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4007 /QĐ-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt thiết kế, dự toán xây dựng phần bổ sung và điều chỉnh tổng dự toán của công trình: Xây dựng nhà hiệu bộ, thoát nước, sân nền Trường Tiểu học Trần Phú (Cơ sở 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình; Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 về việc Quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước; Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm tra thiết kế công trình xây dựng; Thông tư số 210/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/2/2017 của Bộ Xây dựng về công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành quy định một số nhiệm vụ quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 4762/QĐ-UBND ngày 14/11/2011 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Xây dựng nhà hiệu bộ, thoát nước, sân nền Trường Tiểu học Trần Phú (Cơ sở 1);

Căn cứ Quyết định số 1030/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh Tổng dự toán xây dựng công trình: Xây dựng nhà hiệu bộ, thoát nước, sân nền Trường Tiểu học Trần Phú (Cơ sở 1);

Căn cứ Công văn số 5327/UBND ngày 4/10/2017 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc Chủ trương điều chỉnh hạng mục lan can nhà hiệu bộ Trường Tiểu học Trần Phú thuộc công trình: Xây dựng nhà hiệu bộ, thoát nước, sân nền Trường Tiểu học Trần Phú (Cơ sở 1);

Căn cứ Công văn số 2146/UBND ngày 17/4/2018 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc điều chỉnh phần kinh phí để thực hiện điều chỉnh hạng mục lan can nhà hiệu bộ Trường Tiểu học Trần Phú thuộc công trình: Xây dựng nhà hiệu bộ, thoát nước, sân nền Trường Tiểu học Trần Phú (Cơ sở 1);

Trên cơ sở Kết quả thẩm định số 13/KQTD-QLĐT ngày 15/5/2018 của phòng Quản lý đô thị thành phố,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Thiết kế và Dự toán xây dựng các hạng mục điều chỉnh bổ sung với các nội dung chủ yếu như sau:

1. *Nội dung điều chỉnh bổ sung:* Điều chỉnh lan can của khối nhà hiệu bộ Trường Tiểu học Trần Phú (cơ sở 1) để đảm bảo an toàn và tuân thủ theo tiêu chuẩn thiết kế Trường Tiểu học TCVN 8793:2011.

(Chi tiết thể hiện trong bản vẽ thiết kế thi công được duyệt)

2. *Thuộc dự án:* Xây dựng nhà hiệu bộ, thoát nước, sân nền Trường Tiểu học Trần Phú (Cơ sở 1).

3. *Địa điểm đầu tư:* Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi.

4. *Chủ đầu tư:* UBND phường Trần Phú.

5. *Nhà thầu lập Bản vẽ thiết kế thi công và dự toán xây dựng:* Công ty CP tư vấn và Xây dựng Công trình Đức Tín.

6. *Giá trị dự toán hạng mục bổ sung:*

Khoản mục chi phí	Giá trị (ĐVT: đồng)
Chi phí Xây dựng	59.146.917
Chi phí khác	2.070.143
Tổng giá trị	61.217.060
<i>(Bảng chữ: Sáu mươi một triệu, Hai trăm mười bảy ngàn, không trăm sáu đồng)</i>	

7. *Nguồn kinh phí thực hiện:* Sử dụng nguồn dự phòng chi của công trình được phê duyệt tại Quyết định số 1030/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi.

Điều 2. Trên cơ sở giá trị dự toán hạng mục điều chỉnh bổ sung, Phê duyệt điều chỉnh giá trị các hạng mục chi phí của tổng dự toán đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1030/QĐ-UBND ngày 16/4/2015, Cụ thể như sau:

Khoản mục chi phí	Giá trị được duyệt tại Quyết định số 1030/QĐ-UBND ngày 16/4/2015	Giá trị sau khi điều chỉnh bổ sung	DVT (đồng)
			Tăng (+), giảm (-) so với giá trị trước khi điều chỉnh
Chi phí Xây dựng	7.376.862.000	7.436.008.917	59.146.917
Chi phí quản lý dự án	161.525.000	161.525.000	0
Chi phí tư vấn	546.235.000	546.235.000	0
Chi phí khác	42.984.000	45.054.143	2.070.143
Chi phí dự phòng	279.773.000	218.555.940	-61.217.060
Tổng giá trị	8.407.379.000	8.407.379.000	0

Điều 3. Chủ đầu tư có trách nhiệm:

- Hoàn thành đầy đủ nội dung kiến nghị tại Công văn số 13/KQTD-QLĐT ngày 15/5/2018 của Phòng Quản lý đô thị.

- Thực hiện đầy đủ các quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; quản lý chặt chẽ kinh phí của dự án trong phạm vi giá trị dự toán được duyệt. Triển khai thi công xây dựng đảm bảo tiến độ, chất lượng, đưa công trình vào sử dụng có hiệu quả. Thực hiện đúng các thủ tục thanh quyết toán công trình.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của dự án tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 4762/QĐ-UBND ngày 14/11/2011 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi.

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Giao dịch Kho bạc Nhà nước; Chủ tịch UBND phường Trần Phú và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *mlv*

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND TP;
- VPUB: PVP(XD), CV(XD);
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH
mlv
Nguyễn Văn Anh

